

# KRÅKÅSEN BORETTSLAG



## Referat Styremøte 05.09.2023 kl.18:00-20:30

Tilstede: Magnus Olsen, André Teig, Gro Hege Hølås, William Kirkevold, Monica Skandsen.

Referent: Monica

Neste møte: Onsdag 10.10.2023 hos Gro Hege

### Sak 1 – Gjennomgang av referat 22.08.23

- Oppllest og godkjent uten noen kommentarer.

### Sak 2 – Pipe rehabilitering

- Det er innhentet tilbud fra flere aktører. Pipe eksperten tilbyr det beste tilbudet. Styret er enstemmige om å engasjere Pipeeksperten. Gro Hege ber om formelt tilbud.

### Sak 3 - Økonomi

- Likviditeten er god, og vi bruker mindre penger enn det som er budsjettet. Styret gjennomgår andre punkter det stilles spørsmål ved.
- Post 6392 Containerleie. Regnskap hittil i år på denne posten er veldig høyt. Gro Hege følger opp dette.
- André legger ut regnskapet på hjemmesiden til Borettslaget.

### Sak 4- Vedlikehold/utskiftning huskestativ/klatrestativ

- William sender søknad til usbl om dekning av 2 nye lekeplasser.
- Monica sender mail til rådgiver i usbl om det juridiske rundt bytte ut enkelt deler på leke apparat.

### Sak 5- Vedlikehold

- DG Bygg har vært her for befaring. André gjennomgår status for styret og sender forespørsel om utbedring til DG Bygg.

### Sak 6- Høstdugnad 30.09.23 (Flyttet til 14.10.2023)

- Fokus på dugnad: rens av takrenner og klipping av hekk.

- Monica sender ut sms med info om dugnad.
- André bestiller container til restavfall. Magnus bestiller lift.

### **Sak 7 - mail nr. 37 Rens av tak og takrenner**

- Styret har behandlet saken.
- Monica svarer beboer på mail.

### **Sak 8 - Beboersak**

- Styret har behandlet saken. Monica svarer beboer på mail.

### **Sak 9 - Beboersak**

- Monica holder i saken.

### **Sak 10 - Til info**

- På styremøter er det ønskelig at det foreligger en saksliste.