

KRÅKÅSEN BORETTSLAG



Referat Styremøte 05.07.2021

Tilstede: Brian Rysgaard, Svend Skovdahl, Per Martinsen og André Teig

Ikke tilstede: Monica Skandsen

Referent: André Teig

Neste møte: Tirsdag 27.07.2021 kl 18:00

Sak 9 - IT

Epost

Epost til styret@gramkroken.com videresendes til alle styremedlemmer slik at det er enkelt å følge med på ny epost til styret uten å måtte logge seg inn på webmail.

Når styret sender epost så sendes denne fortrinnsvis med personlig avsender slik at de vi kommuniserer med ser hvem de kommuniserer med. All utgående epost skal også sendes til styret@gramkroken.com (kopi) slik at alle styremedlemmer også kan følge med på utgående korrespondanse.

Vi opprettholder styrets epostkonto som epostarkiv.

Facebook

Styret ønsker ikke å bruke vår facebook gruppe (Kråkåsen Borettslag) som vår primære kommunikasjonskanal til beboerne.

Men vi ønsker vi at dette skal være en åpen kanal der beboerne kan kommunisere med hverandre primært om saker som er relatert til vårt borettslag. Vi forventer at det er en god og positiv tone i gruppa.

Administrator: Monica og Per

Websside

Styret jobber videre med å videreføre vår webside (www.gramkroken.com)

Vi ønsker at denne i tillegg til vanlig post og epost skal være styrets primære kommunikasjonskanal til beboerne.

Sak 10 - Godkjenning av nye andelseiere

Det er godkjent to nye andelseiere i borettslaget. (I nr 9 og nr 43)

Sak 11 - Beboersak

Sak 12 – Vedlikehold

- Alle nye dører vil bli inispisert.
- Akutt vedlikeholdsarbeid vil bli prioritert i første omgang.
 - Sikring av svalgang i nr 45 og 47.
 - Sikring av garasje til nr 8, 10 og 12 som er i ferd med å skli fra husvegg.
- Terrassebord i nr 4 må byttes.

Sak 13 – Innkomne saker fra beboere

Sak 14 – Parkering

Med utgangspunkt i vedtak om endrede parkeringsregler på årets generalforsamling, vil det bli byttet skilt på gjesteparkeringer.

Husk å oppdatere hus og ordensregler.

Sak 15 – Godtgjørelse til avgått styre

Fordeling av honorar for forrige styreperiode må avklares med avgått styre.