



## Referat styremøte 25.11.2013

**Tilstede:** Gro Hege Hølaas, Bjørnar Karlsen, Kent-Roger Haug, Jørn Roger Hansen og André Teig

**Referent:** Gro Hege Hølaas

Møtet startet med besøk fra Boligbrann AS hvor vi fikk informasjon om styrets ansvar for brannsikkerhet i borettslaget.

### **Sak 38. Godkjenne forrige referat:**

Godkjent

### **Sak 39: HMS**

Styret ønsker å bytte ut alle røykvarslere i alle boliger.

Gro sjekker med IF.

Skjemaer og skriv for egenkontroll for brannvern blir sendt til beboere.

### **Sak 40: Brøyting**

Kent Roger og Jørn Roger ordner med brøytepinner ASAP!

Styret ønsker å innkalle brøytefirmaet for en befaring.

Gro ordner dette.

### **Sak 41. Parkering av firmabiler på gjesteparkering**

Styret ser seg nødt til å følge de bestemmelser som ble bestemt på generalforsamlingen.

Jørn Roger ordner skriv til alle beboere om gjeldende regler.

Bjørnar tar kontakt med Peca Eiendom ang. Leie av område som kan ordnes som parkeingsplass

Svar til beboer i nr. 24 blir skrevet.

### **Sak 42: Budsjettforslag 2014**

Styret ønsker å øke post vedlikehold bygninger til 200000,- og ute/grøntanlegg til kr. 50000,-.

Ellers ingen endringer.

### **Sak 43: Eventuelt**

- Arbida har vært på befaring og byttet noe åte.  
Bjørnar sjekker med Arbida ang. tetting av hull etter arbeidet til Altibox
- Styret ønsker fortsatt samarbeid med beboer i nr. 43 ang.  
Gressklipping 2014. Styret tar en befaringsrunde sammen med beboer når dette blir aktuelt. Gro sender skriv til beboer.
- Sommerfest Romsåsen: Bjørnar sjekker pris