



## Referat styremøte 11.01.2012

**Tilstede:** Anne Marit Holter, Bjørnar Karlsen, Guro Gulljord, André Teig, Gro Hege Hølaas,

**Referent:** Gro Hege Hølaas

### Sak 47: Godkjenne forrige referat

Godkjent

### Sak 48: Innk. post

- Overdragelse av leilighet Gramkroken 7, ny eier er Jørn Roger Hansen
- Brev fra Get, bekreftelse på sluttdato
- Brev fra nr. 23, klage på støy vibrator i nr. 21

### Sak 49: Status Altibox

Det har vært en del oppstartsproblemer, men pr. i dag er det mye bedre.

Det er enkelte problemer som går igjen.

- Bildet fryser og nettet detter så ut
- Plutselig sletting av opptak
- Dårlig signal fjernkontroll

Anne Marit sender en fells mail til Altibox om dette.

Til neste møte printer Anne Marit ut alle fakturaer for å sjekke at disse er riktige fra Altibox.

### Sak 50: Status arbeid utvendig (ventiler)

Arbida har satt inn ventiler i nr. 47,45,43 og 19.

De har også skiftet panel endevegg i nr. 39 og skiftet ut noe hos nr. 37 og 47.

Pipehatt skiftet ut nr. 39.

Ny runde blir tatt på våren.

**Sak 51: Ventilasjonsproblem/ødelagt gulv i nr. 17**

Opplevd røyk i stua ved forsøk på fyring i peisen. Ventil blir satt inn her også på neste runde.

Etter besøk av brannvesen, hvor de åpnet vegg luka i pipen, har det rent ut vann fra luka og ned på gulvet, som har resultert i ødelagt parkett.

Bjørnar tar kontakt med teknisk på Follo BBL for å sjekke om dette dekkes av borettslagets forsikring.

beboer sjekker pipa selv om det er fukt der pr. i dag.

**Sak 52: Budsjett 2012**

Avventer nytt budsjettforslag med ilagt 5 % husleieøkning.

Fakturaene er derimot riktige.