

# Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Kråkåsen Borettslag onsdag 23.03.2022 kl. 18:00 i Parklokalet i Askim.

## 1. Konstituering

### 1.1 Valg av møteleder

**Vedtak:**

Som møteleder ble valgt: Boligbyggelaget Usbl v/ Beate Sørum

### 1.2 Valg av sekretær

Forretningsfører sørger for oppsummering av alle avgitte stemmer til protokollen

**Vedtak:**

Som sekretær ble valgt: Boligbyggelaget Usbl v/Beate Sørum

### 1.3 Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

**Vedtak:**

Valgt ble: Svend-Christian Skovdahl

### 1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

**Vedtak:**

Tatt til orientering

Antall fremmøtte med stemmerett: 15

Antall fremlagte fullmakter: 5

Totalt: 20

### 1.5 Godkjenning av innkalling

**Vedtak:**

Godkjent

### 1.6 Godkjenning av sakliste

**Vedtak:**

Godkjent

## 2. Godkjenning av årsregnskap 2021

Årsregnskapet for 2021 følger vedlagt. Årsregnskapet for 2021 anbefales godkjent.

**Vedtak:**

Årsregnskapet for 2021 ble gjennomgått.  
Vedtak: Godkjent

### 3. Årsmelding 2021

Det er ikke lenger et lovkrav å skrive årsmelding. Dette som følge av en endring i regnskapsloven fra 2018. Årsmeldingen fra styret er frivillig og følger vedlagt.

**Vedtak:**

Årsmeldingen for 2021 ble presentert og tatt til etterretning.

### 4. Godtgjørelse til styret

Styret foreslår at styrets honorar fastsettes til kr. 60.000,- fordelt på kr. 20.000,- til styre leder og kr. 10.000,- til hver av de andre styremedlemmer. Honoraret gjelder for styreperioden 2021-2022 og kostnadsføres i regnskapet for 2022.

**Vedtak:**

Styrehonorar på kr. 60.000 ,- ble godkjent

### 5. Godkjenning av lån i BRL

Godkjenning av lån i BRL på Kr. 4.000.000,- for diverse jobb.

Skift rest av hoved og balkong dører, Kr. 2.000.000,-

Piperehabilitering, ny stålinsats, Kr. 1.100.000,-

Ny pipehatt, Kr. 300.000,-

Drenering av garasje vedr. nr. 10, Kr. 250.000,-

Diverse låser etter skrift av dører, Kr. 150.000,-

Uforusette omkostninger, Kr. 150.000,-

Totalt: Kr. 3.950.000,-

**Vedtak:**

Lån på kr. 4.000.000,- ble godkjent

### 6. Valg

#### 6.1 Valg av medlemmer til styret

Til valg styremedlem:

- Per Martinsen
- Monica Skandsen

Til valg varamedlem:

- Roger Hernandez
- Petter Talberg Haraldstad

**Vedtak:**

Styremedlem:

Valgt ble: Per Martinsen for 2 år.

Valgt ble: Monica Skandsen for 2 år.

Varamedlem:

Valgt ble: Roger Hernandez for 1 år

Valgt ble: Petter Talberg Haraldstad for 1 år

## **6.2 Valg av valgkomite**

Forslag til kandidater:

- Gro Hege Holås
- Henri Pedersen

### **Vedtak:**

Valgt ble:

Gro Hege Holås  
Henri Pedersen

## Protokoll for Kråkåsen Borettslag

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Beate Sørum (sign.)	25.03.2022
Protokollvitne	Svend-Christian Skovdahl (sign.)	25.03.2022